

## Tribalj - dvije kamene kuće s bazenom, Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Relax Nekretnine  
Prénom: Relax  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Code postal: 51260

Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

À propos de nous: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Tribalj - dvije kamene kuće s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	282 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	679,000.00 €
Publié:	26.09.2024

**État**

Dernière rénovation: 2021

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Tribalj
Poštanski broj:	51250

**Permis**

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 6

## Description

Information supplémentaire:

U mirnom i intimnom dijelu Triblja, prodaju se dvije prekrasne kamene kuće smještene na prostranom posjedu, idealnom za one koji traže privatnost i opuštanje. Dvorište je oplemenjeno autohtonim detaljima i prekrasnom sjenicom koja pruža savršen prostor za druženja. Na posjedu se također nalazi bazen, savršeno mjesto za uživanje tijekom ljetnih dana, te dva parkirališta. Prva kuća prostire se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrana spavaća soba i moderna kupaonica, dok unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze dvije dodatne prostrane spavaće sobe. Sve sobe su opremljene klima uređajima, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Druga kuća u prizemlju nudi autentičnu konobu, koja spaja dnevni boravak i kuhinju u ugodan prostor idealan za obiteljska okupljanja. Na istoj etaži nalazi se i fitness soba s vlastitim vanjskim ulazom te toalet. Vanjsko stubište vodi na terasu s koje se ulazi na kat, gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Kao i u prvoj kući, sobe su opremljene klima uređajima, čime je osigurana maksimalna udobnost. Cijelo imanje pruža potpuni mir i privatnost, a bazen i prostrano dvorište dodatno pridonose ugođaju savršenog mjesta za odmor. Kuće su idealne za obiteljski život, vikend odmore ili kao investicija za turistički najam, zahvaljujući blizini mora i prirodnih ljepota. Ova nekretnina nudi spoj tradicionalnog šarma i modernog komfora na izvrsnoj lokaciji u Triblju. ID KOD AGENCIJE: 981

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645776  
Agency ref id: 981  
Numéro du contact: +385998833360