

TREŠNJEVKA 1 soban stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten, Zagreb, Appartement



Info vendeur

Nom: Marijana Maloča
Prénom: Marijana
Nom: Maloča
Nom de l'entreprise: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

À propos de nous: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Détails des annonces

Commun

Titre:	TREŠNJEVKA 1 soban stan 28m2 + terasa, adaptiran i namješten
Property for:	Vendita
Square feet:	27.80 m ²
Étage:	1
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Prix:	92,000.00 €
Publié:	26.09.2024

Orientation

Orientation:	Nord, Ouest
--------------	-------------

État

Built:	1950
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information supplémentaire:	Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji stan veličine 27,80m2 + terasa u Vinagorskoj ulici koja ima besplatan parking. Sastoji se od dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, ulaznog hodnika i terase. Orijentacija: sjever, zapad Stan je kompletno uređen 2020.g. Promijenjene instalacije, stavljena PVC stolarija, nova kuhinja s uređajima i kupaonica. 2016.g. obnovljen je krov zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se dom zdravlja, škola, vrtić, trgovine, ljekarna, kafići. Tramvajska
-----------------------------	--

stanica 10min hoda, Mogućnost kupnje gotovinom. Uporabna dozvola u izradi.
Stanovi ovakvog tipa se iznajmljuju na dugoročni mjesečni najam minimum
500eura plus režije. Cijena: 92.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja,
kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac
plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Šifra objekta: iro-855
Energetska klasa: C

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645779
Agency ref id: iro-855
Numéro du contact: +385 (91) 988-9576