

## Komforni stan na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

## Commun

Titre:	Komforni stan na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Property for:	Vendita
Square feet:	97 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	219,000.00 €
Publié:	26.09.2024

## État

Dernière rénovation: 2010



## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šijana
Poštanski broj:	52100

## Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

## Description

Information suppléméntaire: Na dobroj lokaciji u gradu prodaje se ovaj komforan stan koji se nalazi na 1. katu stambene zgrade starije gradnje. Ukupne je stambene površine 97m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 spavaće sobe , kupaonice, nužnika, kuhinje, dnevnog boravka hodnika. Stanu pripada spremište u podrumu 4,50m<sup>2</sup> te dio vrta. 2010.g. stan je kompletno renoviran kada su zamijenjene i kompletne instalacije vode i struje, te sprovedena instalacija i izvršena priprema za postavljanje dva klima uređaja. Zgrada je uredna , krov i fasada renovirani, a upravo se uređuje kompletno stubište. Za grijanje se još koriste konvektori ,grijalice na struju. Nekretnina se nalazi udaljena svega 300m od mora te 500m od Arene. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2082

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 645931

interne:

Agency ref id: 2082