

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, TRNSKO, 52 m2, 2-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartement



Info vendeur

Nom: Brick Nekretnine

Prénom: Brick

Nom: Nekretnine

Nom de l'entreprise: Brick nekretnine

Service Type: Selling and renting

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Pays: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Code postal: 10000

Adresse: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

À propos de nous: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo.

Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Détails des annonces

Commun

Titre:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, TRNSKO, 52 m2, 2-soban
Property for:	Vendita
Square feet:	52 m ²
Étage:	4
Number of Floors:	8
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	26.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000



Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	A+

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, TRNSKO, 52 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 52 m2 na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2023. godine te ima ukupno osam katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika i loggie. Stanu pripada loggia površine 4 m2, obračunato koeficijentom (3 m2) i pribrojano kvadraturi stana. Pripadajuće spremište (površine 2 m2) nalazi se u podrumu zgrade i nije pribrojano kvadraturi stana. Stanu pripada garažno parkirno mjesto površine 12 m2 i nije pribrojano kvadraturi stana. Zgrada je armirano betonske gradnje s toplinskom izolacijom, posjeduje energetska certifikat A+ što daje sigurnost i visoku energetsku učinkovitost te niže troškove režija. Grijanje je na toplanu, ali
-----------------------------	---

svaki stan ima svoju pod stanicu što omogućava apsolutnu kontrolu temperature, putem termostata, kao kod centralnog plinskog sustava. Stan se prodaje namješten s novim namještajem, sanitarijama i aparatima (perilica suđa, mikrovalna, frižider, pećnica, perilica rublja, sušilica, klima). U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, park, igralište, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: jug Grijanje: toplana/dizalica topline Parking: garažno parkirno mjesto Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 260 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 269

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645938
Agency ref id: 269
Numéro du contact: 098/167-8598