

## TROSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - POVLJANA, PAG, Povljana, Appartement



### Info vendeur

Nom: Adria Team  
Prénom: Adria  
Nom: Team  
Nom de l'entreprise: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Pays: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Code postal: 23000  
Adresse: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
À propos de nous: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Détails des annonces

### Commun

Titre: TROSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - POVLJANA, PAG  
Property for: Vendita  
Square feet: 48.05 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 165,000.00 €  
Publié: 26.09.2024

### État

Built: 2008  
Etat de l'article: Maintenu

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Poveljana  
City area: Poveljana  
Poštanski broj: 23249



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Climatisation, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL

### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se APARTMAN udaljen 220 m od mora u Povljani na otoku Pagu. Nekretnina se nalazi na 1. katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe - kupaonica - hodnik - dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica - terasa - parkirališno mjesto Sveukupno s pripadcima - 76,08 m Na jugu otoka Paga, 15-tak minuta vožnje automobilom od Paškog mosta, u prekrasnoj prirodnoj uvali smjestila se Povljana. Taj je kraj, u kojem su brojni izvori slatke vode omogućili intenzivnije bavljenje poljodjelstvom i vinogradarstvom stoljećima prehranjivao veći dio otoka. Zbog toga taj predio između dviju uvala - Stare i Nove Povljane - izgleda kao zelena oaza usred izrazito krševitog otoka Paga. Povljana se može pohvaliti kilometrima raznolikih plaža. Tako možete uživati na šljunčanim, kamenitim, ali i pješčanim plažama. Najživlja je plaža Dubrovnik. Prekrasna je to šljunčana plaža s puno hlada. Ovdje možete uživati u dugim šetnjama uz more te u brojnim dječjim i sportskim sadržajima. Rekreativno možete prakticirati na teniskim terenima, nogometnom igralištu, boćalištu te zaigrati odbojku na pijesku. Ukoliko patite od reumatskih ili sličnih tegoba možete pokušati potražiti pomoć u obližnjem jezercu Segal i namazati se ljekovitim blatom. A ako ste ljubitelj ptica svakako posjetite obližnje ornitološke rezervate Veliko i Malo Blato. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-180N

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645946  
Agency ref id: 24-180N