

## CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more. Crikvenica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more
Property for:	Vendita
Square feet:	41 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	146,000.00 €
Publié:	26.09.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	CRIKVENICA, DRAMALJ - lijepi jednosobni stan s pogledom na more. Posredunemo u prodaji lijepog jednosobnog stana s dnevnim boravkom koji se sastoji od jedne spavace sobe, dnevnog boravka sa malom kuhinjom s blagavaonicom, kupaonicom i balkonom. Dodatno ima ostavu u zajednickom hodniku. Stan je idealan za odmor uz mogucnost koristenja kroz citavu godinu. Postoji mogucnost grijanja na ostala kruta goriva, te s klimom. Stan ima 41 m <sup>2</sup> s balkonom i nalazi se na prvom katu kojem pripada jedno parkirno mjesto koje se
-----------------------------	---

nalazi ispred zgrade. S balkona se pruža predivan pogled na Otok Krk i more. Udaljenost do mora je 400 m Zgrada je legalizirana i papiri su svi uredni, stan je etaziran i vlasništvo je 1/1. Idealan stan za život kroz cijelu godinu, zbog svoje južne orijentacije, niske katnosti i pogleda na more pogodan je i za turističko iznajmljivanje. Za više informacija, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33497

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645978  
Agency ref id: 33497  
Numéro du contact: +385 91 902 6353