

RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru, Rijeka, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru
Property for:	Vendita
Square feet:	140 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	4
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	379,000.00 €
Publié:	08.11.2024

État

Dernière rénovation: 2020



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Centar
Poštanski broj:	51000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire: RIJEKA, CENTAR - adaptirani 4S+DB u strogom centru Smješten na idealnoj lokaciji u samom srcu grada, ovaj gospodski stan na trećem katu zgrade odiše elegancijom. Stan je kompletno adaptiran 2020. godine, pri čemu su u potpunosti zamijenjene instalacije struje i vode, što osigurava dugotrajnu sigurnost i udobnost. Ono što ga čini posebnim jesu predivni visoki stropovi ukrašeni štukaturama, koje prostorijama daju notu sofisticiranosti i prostranosti. Stan se prostire na velikodušnih 141 kvadratni metar i sastoji se od tri prostrane spavaće sobe, što ga čini savršenim za obitelj ili one koji cijene komfor. Središnji dio stana je impresivan dnevni boravak, idealan za opuštanje ili druženje. Kuhinja s

blagovaonicom opremljena je svim potrebnim uređajima. Za ljubitelje aktivnog života, stan također uključuje privatnu teretanu, što je rijetka i vrijedna pogodnost. Također sadrži kupaonicu i zaseban wc. Sigurnost stana dodatno je ojačana alarmnim sustavom, video nadzorom i pametnom bravom, dok klimatizacijski sustav s pet jedinica osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Sva tehnologija, uključujući alarm i klimu, može se kontrolirati putem mobilnog telefona, što pruža dodatnu praktičnost i fleksibilnost. Ova nekretnina je izvanredan izbor, bilo za luksuzni obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje. Lokacija stana je neusporediva – u neposrednoj blizini nalaze se nova marina Porto Baroš, kazalište, Korzo, tržnica te novi kolodvor, što omogućuje jednostavan pristup svim sadržajima. Ovaj stan pruža savršenu kombinaciju prestiža, udobnosti i funkcionalnosti u jednom od najtraženijih dijelova grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 33476

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 645981
Agency ref id: 33476
Numéro du contact: +385 99 346 3377