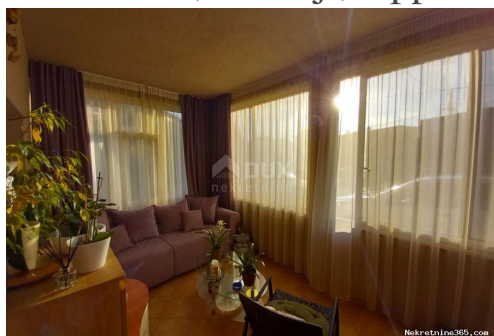


OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom, Matulji, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom
Property for:	Vendita
Square feet:	60 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	163,000.00 €
Publié:	27.09.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Matulji
City area:	Jušići
Poštanski broj:	51211

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

OPATIJA, MATULJI - 2S+DB, 60m2, na odličnoj lokaciji s zasebnim ulazom i okućnicom Jušići su naselje 2km sjeverno od Matulja. Područje Općine Matulji prekriveno je najvećim dijelom šumama i šumskim zemljištem. Ciljevi razvoja turizma općine Matulji usklađeni su s globalnim gospodarskim, te društvenim ciljevima općine. Dugoročni je cilj razvoja turizma na području općine Matulji prvenstveno blagostanje lokalnog stanovništva i ostvarenje gospodarskog prosperiteta, uz maksimalno moguće očuvanje prirodnog okoliša i kulturno-povijesne baštine. Imam zadovoljstvo predstaviti vam obiteljski stan s drvarnicom i okućnicom smješten samo 2500 metara od centra Matulja i Kastva. Radi se o stanu 60m2 u prizemlju lijepo novogradnje s termo fasadom. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space koncepta koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, prekrasne ostakljene lođe s izlazom na okućnicu, dvije spavaće sobe sjeverne orijentacije te kupaonice. Stan se prodaje polunamješten te je vrlo važno je istaknuti da je zdravlje stana izuzetno te ima zaseban ulaz. Grijanje u stanu je centralno etažno na struju i jedan klima uređaj u dnevnom boravku. Ispred stana se također nalazi veliko parkirno mjesto gdje mogu stati dva automobila. Na korištenje ima zajednički vrt s roštiljem što je rijetkost na tržištu. Odlična nekretnina spremna za useljenje na uvijek traženoj lokaciji te blizina svih glavnih prometnica i sadržaja. Vlasništvo je čisto, zgrada je etažirana i međustanarski odnosi su uređeni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33570

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646432
Agency ref id: 33570