

## Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat  
Property for: Vendita  
Square feet: 303 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 4200 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 6  
Prix: 1,500,000.00 €

Publié: 28.09.2024

## État

Built: 2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Svetvinčenat



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaje se luksuzna moderna vila sa bazenom, Svetvinčenat. Luksuzna vila okružena prirodom, oaza elegancije i udobnosti. Smještena u idiličnom okruženju prirode, ova vila nudi nevjerojatno iskustvo života, spajajući luksuz i prirodnu ljepotu. Dovoljan je samo brzi pogled na prostrani tirkizni bazen u središtu pažljivo njegovanog zelenog vrta da se već po dolasku osjećate dobrodošli. Na raspolaganju vam je natkrivena vanjska kuhinja i blagovaonica - savršena za pripremu ukusnih jela i uživanje u njima zajedno sa svojim najdražima pod zvjezdanim nebom. Djeca će sigurno puno vremena provoditi na otvorenom jer se u vrtu nalazi dječje igralište. Odrasli se također mogu pridružiti zabavi na otvorenom i opustiti se u wellness prostoru. Unutarnji prostor jednako je očaravajući kao i vanjski. U elegantnom prizemlju nalazi se potpuno opremljena kuhinja s blagovaonom, odvojena od vrta velikim staklenim stijenama, kao i dnevni boravak koji se proteže na sunčanu terasu, odvojeni wc, wellness kao i spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Vila ima elegantni wellness s jacuzzijem i saunom. Na prvom katu se nalaze četiri dvokrevetne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Povezana s blagovaonicom uz bazen je i dodatna spavaća soba s krevetima na kat, savršena za mlađe goste. Villa ima privatni parking za veći broj automobila. Samo 15 minuta vožnje od Pule, odnosno 10 minuta vožnje do plaža u blizini Fažane i Brijuna. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646572  
Agency ref id: 18883