

## Stan Opatija, 40m2 s pogledom na more, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Stan Opatija, 40m2 s pogledom na more  
Property for: Vendita  
Square feet: 40 m<sup>2</sup>  
Étage: 4  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 156,000.00 €  
Publié: 28.09.2024

#### État

Dernière rénovation: 2023

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Opatija

City area: Opatija  
Poštanski broj: 51410



## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Prodaje se stan u stambenoj zgradi na četvrtom katu. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice s WC-om te spavaće sobe koja se nalazi na galeriji, uz dodatnu garderobu. Stan je u potpunosti preuređen i namješten te se prodaje u takvom stanju. Grijanje i hlađenje osigurani su putem klima uređaja, a u kupaonici je postavljeno podno grijanje. Prozori su PVC s dodatnim ALU griljama. Stan je južno orijentiran, s predivnim pogledom na more. U cijenu je uključeno i korištenje parkirnog mjesta, koje je dostupno svim stanarima zgrade. Nekretnina se nalazi na izvrsnoj lokaciji, svega nekoliko minuta hoda od plaže i centra grada Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2147

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646587  
Agency ref id: 2147