

## Kuća PULA, Veruda, obiteljski pansion. 1 km do Verudele., Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća PULA, Veruda, obiteljski pansion. 1 km do Verudele.  
Property for: Vendita  
Square feet: 500 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1700 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 14  
Bathrooms: 8  
Cave: oui  
Prix: 1,100,000.00 €

Publié: 29.09.2024

## État

Built: 1996

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se velika samostojeća kuća s apartmanima za iznajmljivanje. Objekt je smješten na lijepoj lokaciji na parceli površine 1700 m<sup>2</sup> U prizemlju kuće se nalazi apartman cca 40 m<sup>2</sup>, ured sa vlastitim sanitarnim čvorom, vešeraj i apartman površine cca 60 m<sup>2</sup>. Na prvom katu su 4 apartmana površine 40 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> i 50 m<sup>2</sup> Na drugom katu je privatni stan površine 150 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, prostrane terase, balkona, predsoblja, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a- Na trećem katu katu su dvije sobe i kupaonica. Kuća je kompletno namještena i opremljena za iznajmljivanje Centralno grijanje je na gradski plin. Kuća ima konobu površine 25 m<sup>2</sup>, garažu i bazen. Idealna kuća za investore, investicija će Vam se vratiti za 15 godina! Mogućnost proširenja smještajnog kapaciteta. Udaljenost od plaže je 15 minuta pješice. +385 98420885 azra@almadoinvest.com +385 91 6115706

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646598  
Agency ref id: 18892