

## CRIKVENICA - dvojna kuća s dva stana na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	CRIKVENICA - dvojna kuća s dva stana na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	110 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	330,000.00 €
Publié:	30.09.2024

### État

Built:	1982
Dernière rénovation:	2018

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de parking:	2
Place de parking couvert:	oui

## Description

Information  
supplémentaire:

CRIKVENICA - dvojna kuća s dva stana na odličnoj lokaciji. Posredujemo u prodaji dvojne kuće od 110m2 na odličnoj lokaciji 300 m od mora. Kuća se sastoji od dva stana. Na katu se nalazi apartman koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, kupaone, hodnika i velike loggije zatvorene kliznom PVC stolarijom. U donjem dijelu kuće nalazi se velika prostorija u svojstvu kuhinje, blagovaone i spavaćeg dijela koji bi se uz manje preinake mogao potpuno odvojiti. U prizemlju se nalazi također hodnik i kupaonica, te ostava dostupna s vanjske strane. Gornji kat je povezan vanjskim stepenicama. Uz kuću nalazi se nadstrešnica za jedno parkirališno mjesto te terasa za vanjski boravak. Moguća je kupnja garaže u susjednom objektu. Zadnja renovacija rađena je 2018. godine. Kuća se nalazi 10-tak minuta hoda od centra grada i plaže i ima predivan otvoren pogled na more. Preporuka agenta. Za više informacija, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33635

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646872  
Agency ref id: 33635