

## ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni stan s krovnom terasom, jacuzzijem i pogledom na more – samo 70 m od plaže! S5, Privlaka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni stan s krovnom terasom, jacuzzijem i pogledom na more – samo 70 m od plaže! S5 |
| Property for:     | Vendita   |
| Square feet:      | 122 m <sup>2</sup>  |
| Étage:            | 2   |
| Number of Floors: | 2   |
| Bedrooms:         | 4   |
| Bathrooms:        | 2   |
| Prix:             | 510,000.00 €  |
| Publié:           | 30.09.2024  |

### État

|                        |      |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui  |
| Built:                 | 2024 |

### Localisation

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Pays:                     | Croatia           |
| Etat / Région / Province: | Zadarska županija |
| Ville:                    | Privlaka          |
| City area:                | Privlaka          |
| Poštanski broj:           | 23233             |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Chauffage

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|

### Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni stan s krovnom terasom, jacuzzijem i pogledom na more – samo 70 m od plaže! S5 Prodaje se luksuzni stan S5 na drugom katu novogradnje u Privlaci, udaljen samo 70 metara od plaže. Ova prostrana nekretnina od 122,06 m2 neto površine pruža savršen spoj elegancije i komfora, uz spektakularan pogled na more. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitim izlazom na balkon, dvije moderne kupaonice i dodatnog WC-a. Dnevni |
|-----------------------------|---|

boravak, blagovaonica i kuhinja povezani su u prostrani otvoreni prostor s izlazom na još jedan balkon s predivnim pogledom na more. Krovna terasa, opremljena jacuzzijem, nudi savršen prostor za opuštanje i uživanje u nevjerojatnim panoramskim pogledima na more. Stan je klimatiziran i opremljen centralnim grijanjem, te dolazi s dva parkirna mjesta. Blizina mora, moderan dizajn i visokokvalitetna gradnja čine ovu nekretninu idealnim izborom za luksuzni život ili investiciju. Ne propustite ovu priliku – kontaktirajte nas za razgledavanje i doživite savršenstvo ovog stana! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33627

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 646876

interne:

Agency ref id: 33627