

ISTRA, OPRTALJ - Samostojeća kamena kuća na rubu naselja, Oprtalj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, OPRTALJ - Samostojeća kamena kuća na rubu naselja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	100 m ²
Taille du lot:	568 m ²
Bedrooms:	4
Prix:	350,000.00 €
Publié:	30.09.2024

État

Built:	1900
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Oprtalj
City area:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, OPRTALJ - Samostojeća kamena kuća na rubu naselja Oprtalj je istarski gradić smješten na brežuljku do kojeg se uskom visoravni s južne strane dolazi iz pravca Motovuna. Oprtalj je svojevremeno bio utvrda opasana zidinama na kojima su izgrađene kuće, među kojima izviru i nekadašnja gradska vrata. Ispred vrata nalazi se velika venecijanska lođa s lapidarijem, a pokraj nje na visokim bedemima smješten je plato s kojeg pogled seže sve do mora. Područje sjeverne Istre poznato je po brojnim vrhunskim vinarima, po izuzetnim konobama te po iznimnim prirodnim ljepotama i vidikovcima. Prodaje se samostojeća autohtona kamena kuća nedaleko Oprtlja. Kuća je ukupne kvadrature od približno 100m ² , a sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Kući je potrebna kompletna adaptacija. Sva potrebna
-----------------------------	---

infrastruktura se nalazi u blizini, a u dvorištu je moguće napraviti bazen i ostale sadržaje. Na par minuta vožnje nalaze se Motovun i Oprtalj te ostali sadržaji potrebni za život. Nekretnina je idealna za sve koje traže kuću za život ili kao investiciju u turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29104

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646898

Agency ref id: 29104