

## Fantastican 3.0 stan sa odlicnim rasporedom u Novom Sadu, Novi Sad - grad, Appartement



### Info vendeur

Nom: catmichaele

Prénom: catmichaele

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Fantastican 3.0 stan sa odlicnim rasporedom u Novom Sadu  
Property for: Vendita  
Square feet: 66 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 234,000.00 €  
Cave: oui  
Publié: 30.09.2024

#### État

Nouvelle construction: non  
Etat de l'article: Renovated

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Vojvodina  
Ville: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Trimestre: Grbavica



#### Informations complémentaires

Infrastructure: Ligne téléphonique active, Télévision par câble, Climatisation, l'installation de téléphone, ADSL  
Consommation d'énergie: Non

#### Chauffage

Type de chauffage: Installation de chauffage

## Description

Information  
supplémentaire:

Na prodaju odlican trosoban stan, kompletno renoviran na top lokaciji. Nalazi se nadomak svih vitalnih objekata ,Spens-a, Promenade, Futoske i Limanske pijace, skola i vrtica, brojnih marketa...Stan je dvostrano orijentisan. Po strukturi je trosoban, unjizene površine 66m2, ( sa terasom i lodjom oko 78m2), sa odlicnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 2. spratu i sastoji se od ulaznog hodnika, 2 kupatila, 2 wc-a, 3 prostrane sobe, izdvojene kuhinje, velike otvorene terase i zatvorene lodje koja ima potencijal da se iskoriti kao kancelarija i sl. Stan je kompletno renoviran i sve je uradjeno po najvisim standardima. Spoljna stolarija je PVC, brenda Rehau, untrasnja vrata su od punog drveta-tresnje, prvoklasne granitne i keramicke pločice, slavine Hansgrohe , u svim prostorijama je prelep hrastov parket. Kompletno nova elektro i vodovodna instalacija u stanu. Video nadzor, sigurnosna vrata, sa zvucnom i termo izolacijom, klimatizovan. Grejanje je centralno, a uz stan ide i pripadajuca ostava i podrum.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646902  
Numéro du contact: +381 (62) 171-1894