

Samostojeća kuća u roh-bau fazi s useljivim stanom - Krnica, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Samostojeća kuća u roh-bau fazi s useljivim stanom - Krnica
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	167 m ²
Taille du lot:	1507 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	485,000.00 €
Publié:	01.10.2024

État

Built:	1990
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Peruški
Poštanski broj:	52206



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	Samostojeća kuća za završetak s puno mogućnosti 2000 m od mora. Na prodaju je samostojeća kuća u roh-bau fazi, smještena na prostranoj građevinskoj parceli od 1507 m ² u Šegotićima. Ova atraktivna nekretnina obuhvaća ukupnu površinu od
-----------------------------	--

330 m2, a posebnost joj daje stan u prizemlju od 50 m2 koji je već useljiv. Taj stan pruža mogućnost stanovanja dok se završava izgradnja ostatka kuće. Kuća se odlikuje funkcionalnim rasporedom, a u sklopu nje nalaze se i garaža te prostrani podrum, što dodatno povećava vrijednost i mogućnosti korištenja nekretnine. Smještena samo 2000 metara od mora, ova kuća predstavlja izvrsnu investiciju s potencijalom za turistički najam. Jedna od značajnih prednosti ove nekretnine je mogućnost parceliranja i izgradnje još jedne kuće, što omogućava budućim vlasnicima dodatne opcije za razvoj. Idealna je za sve one koji traže mirno okruženje s blizinom mora, uz brojne mogućnosti za personalizaciju i završetak kako bi se kuća prilagodila vlastitim potrebama. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kuće, slobodno nas kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO
ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514067

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646954
Agency ref id: IS1514067