

Istra, Lovrečica, okolica- građevinsko zemljište 150m od mora!, Umag, Terrain



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra, Lovrečica, okolica- građevinsko zemljište 150m od mora!
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 3690 m²
Prix: 1,060,000.00 €
Publié: 01.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Lovrečica
Poštanski broj: 52470



Description

Information supplémentaire: Istra, Lovrečica, okolica- građevinsko zemljište 150m od mora na atraktivnoj lokaciji ! Prodaje se građevinsko zemljište površine 3.690 m², smješteno na samo 150 metara od mora i plaže, u jednom od najtraženijih dijelova Lovrečice. Samo

zemljište je pravilnog kvadratnog oblika s direktnim pristupom asfaltiranim putem, u već izgrađenom dijelu naselja. Na zemljištu postoji mogućnost gradnje objekta s podrumom, prizemljem i jednim katom (P+1+Podrum) što ga čini idealnim za izgradnju kuća za odmor, luksuznih vila ili uvijek traženih stanova u blizini mora. Od ukupne površine parcele cca 1.400 m² se nalazi unutar građevinske zone, ostatak zemljišta spada u negrađevinski dio. Infrastruktura se nalazi u blizini. S obzirom na svoju specifičnu lokaciju, pješačku udaljenost do plaža, dućana, restorana, kafića i prekrasne šetnice ova nekretnina jest prava prilika za investiciju. Gradovi Umag i Novigrad su na 5 i 10 minuta vožnje dok je granica na svega 15 minuta vožnje. Ovo je prilika da osigurate svoju investiciju u Istri u mirnom autohtonom ribarskom mjestu uz autentičan mediteranski ugođaj. ID KOD AGENCIJE: 1020-218

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 646972
Agency ref id: 1020-218