

## Poslovni prostor rodaja poslovnog prostora u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč-JPP5, Poreč, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
 Email: alma@therealestatecroatia.com  
 Prénom: Almasa  
 Nom: Valjevac  
 Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Pays: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 Code postal: 52100  
 Adresse: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Poslovni prostor rodaja poslovnog prostora u novom poslovno - stambenom projektu, Poreč-JPP5  
 Property for: Vendita  
 Square feet: 45 m<sup>2</sup>  
 Number of Floors: 2  
 Étage: 1  
 Bedrooms: 1  
 Bathrooms: 1

Prix: 207,230.00 €  
Ascenseur: oui  
Publié: 01.10.2024

## État

Built: 2022

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Zgrada stambeno-poslovne namjene, podijeljena je u tri jedinice, centralni, južni i sjeverni volumen. Poslovni prostori se prodaju po sistemu "ključ u ruke" sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje. Posebna pažnja je također pridana u osmišljavanju i uređenju zelenih površina. Poslovni prostor JPP5, nalazi se na prizemlju južne jedinice zgrade i uključuje ulazni prostor, ured, čajnu kuhinju i kupaonu. \*Napomena: Garažno parking mjesto, kao i spremište se kupuju dodatno. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647063  
Agency ref id: 18910