

Stan za dugoročni najam, Pula, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Laci Debeljak
Prénom: Laci
Nom: Debeljak
Nom de l'entreprise: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
À propos de nous: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Détails des annonces

Commun

Titre:	Stan za dugoročni najam, Pula
Property for:	Rent
Square feet:	46.77 m ²
Étage:	3
Number of Floors:	5
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	700.00 €
Publié:	01.10.2024

Orientation

Orientation: Est, Sud Est, Ouest, Sud Ouest, Sud

État

Built:	1965
Dernière rénovation:	2020
Etat de l'article:	Nouvellement adapté

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui
Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Eaux
d'égout, Électricité, l'installation
de téléphone
Consommation d'énergie: C



Chauffage

Type de chauffage: Climatisation

Description

Information
supplémentaire:

Moderno adaptiran stan s pogledom na more: Dugoročni najam. U potrazi ste za savršenim mjestom koje nudi spoj stila, udobnosti i praktičnosti? Razmotrite iznajmljivanje ovog predivnog, potpuno adaptiranog stana. Smješten na trećem katu zgrade u mirnom okruženju, ovaj stan pruža sve što vam treba za ugodan život. Ovaj ukusno namješten stan, ukupne površine 46,77 m², nudi suvremen dizajn i sofisticiranu udobnost. Prostran ulazni hodnik vodi vas u moderno opremljenu kuhinju spojenu s blagovaonicom koja se otvara na lođu s očaravajućim pogledom na more—idealno ambijent za opuštanje i uživanje u pogledu. Stan se može prilagoditi vašim potrebama, tako da može služiti kao klasičan dvosoban stan ili kao stan s jednom spavaćom sobom i posebnim dnevnim boravkom, pružajući fleksibilnost i komfor. Svaka prostorija stana izrađena je s pažnjom na detalje, uključujući podno grijanje na struju za dodatnu toplinu i dva klima uređaja za savršenu kontrolu klime. Prozori u stanu imaju integrirane komarnike kako bi vam osigurali dodatnu udobnost. Stanari imaju pristup privatnom parkirnom mjestu ispred zgrade, a ljubitelji zdravog života moći će iskoristiti fitness sprave na otvorenom u neposrednoj blizini. Kao dodatni plus, stan se nalazi na samo 400 metara od povijesnog amfiteatra, omogućujući vam uživanje u kulturnim i prirodnim znamenitostima grada. Ovo je idealna prilika za one koji cijene moderni način života u okruženju koje pruža najbolje od urbanih sadržaja i prirodne ljepote. Ne propustite priliku da stvorite svoj dom u ovom izvanrednom prostoru. Kontaktirajte nas odmah za više informacija ili kako biste dogovorili razgledavanje. Prilikom sklapanja ugovora o najmu potrebno je platiti polog u visini jedne najamnine. Po potrebi je moguća prijava boravišta, te ugovor o najmu mora biti solmiziran kod Javnog bilježnika.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647068

Agency ref id: 1670
Numéro du contact: +385 98 743 467