

## Prekrasna renovirana kamena kuća s bazenom u srcu Pazina!, Tinjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de Velvet Realestate  
l'entreprise:  
Service Type: Selling and renting  
Email info@velvet-realestate.hr  
supplémentaire:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Prekrasna renovirana kamena kuća s bazenom u srcu Pazina!  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 85 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 390 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 2  
Prix: 300,000.00 €  
Publié: 02.10.2024

## État

Dernière rénovation: 2020

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tinjan  
City area: Kringa  
Poštanski broj: 52444

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Prodaje se potpuno renovirana kamena kuća površine 85 m<sup>2</sup> na parceli od 390 m<sup>2</sup> u atraktivnom dijelu Pazina. Kuća je pažljivo obnovljena 2020. godine, a svi radovi su izvedeni kvalitetno i u skladu s izvedbenim projektom. Interijer: Dvije udobne spavaće sobe Prostrani dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom Dvije moderne kupaonice Kamena korita i kvalitetna rasvjeta Ugrađeni kamin od korten čelika Eksterijer: Renovirana fasada i krov Nova drvena stolarija Vanjski zidovi debljine 60 cm Bazen s plaćenom ugradnjom (bez iskopa) Biološka septička jama Kuća je konstruktivno ojačana od temelja do krova, napravljene su nove instalacije struje i vode ,te su u cijenu uključeni uređaji bijele tehnike. Nalazi se u mirnom dijelu Pazina, a istovremeno je u blizini svih potrebnih sadržaja: trgovina, škola, restorana... Idealna za sve one koji traže miran obiteljski dom ili vikendicu u Istri, a cijene kvalitetu i autentičnost kamene arhitekture. ID KOD AGENCIJE: 1662

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647353  
Agency ref id: 1662  
Numéro du contact: +385 95 511 4263