

## ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan na katu 140 metara od mora! S4, Vir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan na katu 140 metara od mora! S4
Property for:	Vendita
Square feet:	59 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	208,000.00 €
Publié:	02.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan na katu 140 metara od mora! S4 Prodaje se predivan stan na katu novogradnje, površine 59,6 m <sup>2</sup> , smješten na otoku Viru u manjoj zgradi s ukupno četiri stana. Ovaj atraktivni stan, označen kao S4, sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, moderno uređene kupaonice i natkrivene terase, idealne za uživanje u toplim ljetnim večerima. Udaljen je svega 140 metara od mora, što pruža savršen spoj privatnosti i blizine plaže. Stan je potpuno klimatiziran, opremljen električnim roletama i komarnicima, te spojen na kanalizaciju, što dodatno podiže kvalitetu života. Također, posjeduje vlastito
-----------------------------	---

parkirno mjesto, što je velika prednost na ovoj atraktivnoj lokaciji. Otok Vir, smješten u neposrednoj blizini Zadra, poznat je po kristalno čistom moru, brojnim plažama i prirodnim ljepotama, što ga čini idealnom destinacijom za odmor ili stalni boravak. Ovaj stan nudi savršenu priliku za bijeg od svakodnevne gužve i uživanje u opuštajućoj mediteranskoj atmosferi. Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 33684

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647360

interne:

Agency ref id: 33684