

## ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2, Vir, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	233,500.00 €
Publié:	02.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Vir
City area:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Description

Information supplémentaire:	<p>ZADAR, VIR - Novogradnja! Atraktivan stan u prizemlju 140 mora od mora! S2 Otok Vir, jedan od bisera zadarskog arhipelaga, savršena je destinacija za one koji traže mir, prirodne ljepote i blizinu svih važnih sadržaja. Smješten samo 140 metara od kristalno čistog mora, ovaj stan u novogradnji nudi sve što vam je potrebno za ugodan i luksuzan život na atraktivnoj lokaciji. Stan S2, smješten u prizemlju male zgrade sa svega četiri stambene jedinice, prostire se na 63 m<sup>2</sup> neto stambene površine. Sadrži dvije prostrane spavaće sobe, modernu kupaonicu, praktično spremište i natkrivenu terasu idealnu za opuštanje i uživanje u blagoj mediteranskoj klimi. Klimatiziran i opremljen električnim roletama i komarnicima, ovaj stan pruža maksimalnu udobnost, dok vlastita dva parkirna mjesta dodatno osiguravaju praktičnost. Osim vrhunske opreme, nekretnina se ističe i savršenim prometnim povezivanjem te blizinom svih ključnih sadržaja. Vir je poznat po</p>
-----------------------------	---

čistom moru, očuvanoj prirodi i živopisnim plažama, čineći ga idealnim mjestom za odmor ili stalni boravak. Zainteresirani? Kontaktirajte nas već danas i osigurajte svoje mjesto na jednom od najtraženijih otoka u Hrvatskoj! ID KOD AGENCIJE: 33683

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647361  
Agency ref id: 33683  
Numéro du contact: +385 91 799 6986