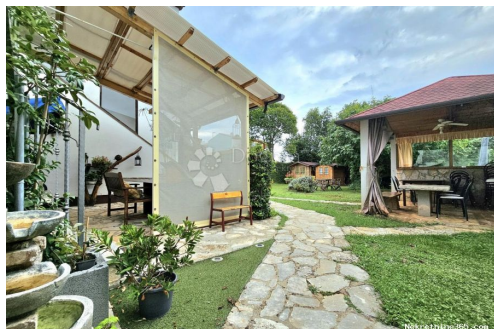


Stan u prizemlju na 100m od plaže, Umag, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre: Stan u prizemlju na 100m od plaže
Property for: Vendita
Square feet: 135 m²
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 370,000.00 €
Publié: 03.10.2024

État

Built: 1983



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Umag
City area: Umag
Poštanski broj: 52470

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Prodaje se stan u Umagu - Drugi red do mora! Prodaje se stan u prizemlju, drugi red do mora u mirnom naselju u Umagu. Ukupna površina stana je 136 m², a

njegova posebnost je što je podijeljen na dvije jedinice, pružajući mogućnost uživanja u većem stanu te zasebnom apartmanu koji može služiti za goste ili turistički najam. Manji stan uključuje kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu te je kategoriziran za turistički najam. Veći stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe (jedna od soba trenutno služi kao kućni ured), jedne kupaonice, spremišta i balkona. Stanovi zajednički koriste ljetnu kuhinju i kamin, savršeno za uživanje u ljetnim večerima na otvorenom. Dodatne karakteristike: Grijanje na centralno naftu, dok je hlađenje na klima uređaje. Obnovljena fasada sa stiroporom. Stanovi su renovirani, minimalna ulaganja potrebna. Prodaju se uglavnom namješteni (osim par komada namještaja) Stanovi se nalaze na odličnoj lokaciji, svega 100 metara od mora i plaže, pružajući savršen spoj udobnosti i blizine prirodnih ljepota. Ovo je jedinstvena prilika za kupnju nekretnine koja nudi udobnost i fleksibilnost, idealna za stanovanje ili investiciju u turistički najam. Ne propustite priliku! Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1513991

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647429
Agency ref id: IS1513991