

MLINOVI, STARINSKA VILLA, Podsljeme, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	MLINOVI, STARINSKA VILLA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	270 m ²
Taille du lot:	503 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	7
Bathrooms:	2
Prix:	540,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built:	1962
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	Mlinovi je kvart u Zagrebu, smješten podno Medvednice. Obuhvaća najsjeverniji dio područja grada Zagreba. Na južnoj strani graniči s gradskim četvrtima Maksimir i Gornji grad – Medveščak, na zapadu s Gradskom četvrti Črnomerec. Sjeverna granica proteže se samim hrptom Medvednice, odnosno granicom Grada
--------------------------------	---

Zagreba i Krapinsko-zagorske županije. Na prodaju je rijetka prilika - pravi dragulj. Ova nekretnina predstavlja pravo blago, sa mikrolokacijom koja je nevjerojatna - iza nje se pruža zeleni pojas i netaknuta šuma, dok je susjedstvo ispunjeno prekrasnim obiteljskim kućama, osiguravajući ugodan i miran boravak. Kuća je nekada pripadala priznatim umjetnicima, te odiše povijesnim šarmom i karakterom. Visoki stropovi, terazzo podovi i mnoštvo detalja podsjećaju na prošla vremena, čineći je istinskim gospodskim domom. Sastoji se od tri etaže - podruma u suterenu, prizemlja s tri prostrane sobe, kuhinjom, blagovaonicom, ostavom, kupaonicom i kotlovnicom. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije sobe, prostrani dnevni boravak, druga kuhinja s blagovaonicom, ostava, kupaonica, zasebni WC i veliki balkon s prekrasnim pogledom, koji se proteže s dvije strane kuće. Kuća zahtijeva adaptaciju, ali već ima ugrađenu PVC stolariju, centralno grijanje na plin, dimnjake i dvije kalijeve peći. Krov je u odličnom stanju, kao i fasada. Okućnica pruža brojne mogućnosti, uključujući i garažu koja se može proširiti, s pristupom direktno s prometnice. Ova nekretnina nije namijenjena svakome, već samo kupcima koji prepoznaju njen potencijal i vrijednost. Prilika je to koja se rijetko pruža, stoga ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog jedinstvenog doma u srcu jednog od najpoželjnijih kvartova. Za više informacija i razgled kontaktirajte: NATAŠA FIČOR Tel: 0913511275 Mail: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71110

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647442
Agency ref id: ZG71110