

## OMIŠ, DUĆE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRVI RED DO MORA, Dugi Rat, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OMIŠ, DUĆE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PRVI RED DO MORA
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	305 m <sup>2</sup>
Prix:	198,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Dugi Rat
City area:	Duće
Poštanski broj:	21315



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information suppléméntaire: Na prodaju je izvanredno građevinsko zemljište, smješteno u prvom redu do mora, svega 29 metara udaljeno od obale, odmah pokraj plaže Duće. Svojom spektakularnom lokacijom, ovo zemljište pruža jedinstvenu priliku za gradnju vašeg doma ili vile uz more. Zemljište ima površinu od 305 m<sup>2</sup>, a prema lokacijskoj informaciji koeficijent izgradnje iznosi 1.2, što omogućava izgradnju značajnog stambenog objekta. Na zemljištu se već nalazi manji objekt od 48 m<sup>2</sup> priključen na svu potrebnu infrastrukturu. Ova prilika pruža prekrasan pogled na otočje Brač i Makarsku, što čini ovo zemljište idealnim za sve koji žele uživati u mediteranskom životu. Vlasništvo čisto uredno 1/1 Pristup sa javne ceste.  
MARINKOVIĆ JOSIP +38591 570 3373  
josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com FIČOR NATAŠA +38591 3511275  
natasa.ficor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2246

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence        647443  
interne:  
Agency ref id:            ST2246