

## Obnovljen apartman u prizemlju!, Novigrad, Appartement



### Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Prénom: Predrag  
Nom: Dilenardo-Zamlić  
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
À propos de nous: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
te mljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Obnovljen apartman u prizemlju!  
Property for: Vendita  
Square feet: 39 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Dimension Jardin: 30 m<sup>2</sup>  
Prix: 164,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### État

Built: 2005

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Novigrad  
City area: Bužinija  
Poštanski broj: 52466



### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

## Description

Information  
supplémentaire:

U okolici Novigrada, na lijepoj, mirnoj lokaciji, u prizemlju višestambene zgrade, prodajemo interesantan jednosoban apartman sa okućnicom dobrog rasporeda: ulazni hodnik, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, kupaonica i velika, natkrivena terasa. S terase se izlazi na lijepo uređeno i održavano pripadajuće dvorište sa kaminom i vanjskim spremištem. Stan je namješten, opremljen, klimatiziran, udaljen 4km od Novigrada, isto toliko od najbliže plaže, a ostali bitni sadržaji ( trgovina, restoran, igralište.. ) nalaze se na udaljenosti od 1,5 km. ID KOD AGENCIJE: 920-10802

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647523

interne:

Agency ref id: 920-10802