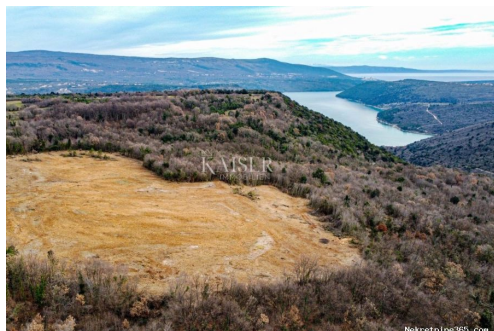


## Rakalj - zemljište za izgradnju 50 vila, 45 000 m2, Pula, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rakalj - zemljište za izgradnju 50 vila, 45 000 m<sup>2</sup>  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 45000 m<sup>2</sup>  
Prix: 3,530,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area:



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavljaja jedinstvenu priliku za kupnju građevinskog zemljišta za izgradnju resorta od pedeset vila. Nekretnina se nalazi na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji, brza povezanost s većim gradovima poput Pule i Labina te istovremeno netaknuta priroda i čista obala ovoga kraja čini ju odličnim odabirom. Teren se nalazi na svega pet minuta vožnje automobilom do prve plaže, dok se dućan nalazi na svega tri minute. Ovo jedinstveno zemljište ukupne kvadrature 45 000 m<sup>2</sup> sastoji se od 40 000 m<sup>2</sup> građevinske namjene na kojem je predviđena izgradnja pedeset samostojećih vila sa zajedničkim trgom te dodatno zemljište ukupne kvadrature 5 000 m<sup>2</sup> namijenjeno sportsko - rekreacijskoj zoni poput dječjeg igrališta, teniskih terena itd. Teren je u potpunosti očišćen te se sva potrebna infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-173

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647587  
Agency ref id: 112-173