

## Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom, Kastav, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kastav, dvosobni komforni stan s vrtom i parkirnim mjestom
Property for:	Vendita
Square feet:	95 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	95 m <sup>2</sup>
Prix:	245,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Built: 1980

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

Chauffage central: oui

### Parking

Nombre de places de 2

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

Svega kilometar od grada Kastva u naseljenom mjestu privatnih kuća Kaiser-immobilien nudi ovaj komforan dvosobni stan u visokom prizemlju kuće s svega 3 stambene jedinice i pripadajućim mu vrtom i 2 parkirna mjesta u okućnici. Stan se sastoji od: hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevni boravak s lođom i izlazom na vrt pripadajuće mu okućnice. Grijanje prostora je preko radijatora na plin, postoji mogućnost grijanja na drva i na struju je klima uređaj za grijanje i hlađenje. U blizini lokacije je gradski autobus za Rijeku i Opatiju, školski autobus, jaslice, trgovina, a svi ostali sadržaji kilometar u gradu Kastvu. Do Opatije i prvih plaža stan je udaljen cca 15 minuta vožnje autom. Lokacija je od Rijeke udaljena 20 min. vožnje, Opatije 15 min, Trsta 1h 20 min, Ljubljane 1h 40 min, aerodroma Pula 1h 30 min, Beča 5h 30 min. Berlina 12 h, Budimpešte 6h 30 min. Za više informacija nazovite agenta Eli tel+385916133776 Agencijska naknada je 3%+PDV . ID KOD AGENCIJE: 121-087

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647614

interne:

Agency ref id: 121-087