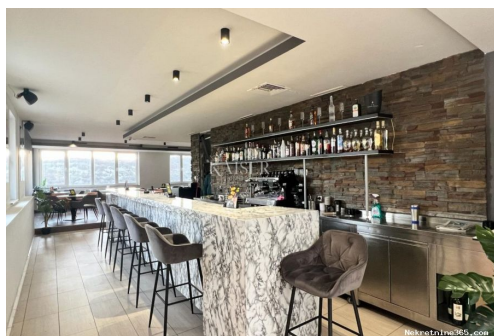


## Rijeka, Škurinje - caffe bar 110m2+100m2 terase, Rijeka, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. <b>KAISER IMMOBILIEN</b> je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rijeka, Škurinje - caffè bar 110m2+100m2 terase  
Property for: Vendita  
Square feet: 109 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Prix: 350,000.00 €  
Publié: 19.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Rijeka  
City area: Škurinje  
Poštanski broj: 51000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ugostiteljskog objekta - caffè bara u naselju Škurinje, grad Rijeka. Objekt ukupne površine 110m2 sastoji se od uslužnog prostora, sanitarnih prostorija za goste i osoblje, te pripadajuće djelomično natkrivene terase površine 100m2. Objekt se prodaje opremljen sa kvalitetnim inventarom koji je uključen u cijenu, lokal se trenutno nalazi u najmu koji se pri otkupu direktno preuzima. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-261 ID KOD AGENCIJE: 105-261

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647619  
Agency ref id: 105-261

Numéro du contact: +385919390220, +385995677888