

Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru
Property for:	Vendita
Square feet:	59 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Prix:	335,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Built: 1906



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: U malom ribarskom mjestu Volosko kraj Opatije smjestila se ova nekretnina svega cca 100 metara udaljena od mora i prekrasnih plaža kao što su Črnikovica, "Puntica" i ostale na tom potezu ,okružena većom okućnicom u zelenilu i vrtovima na korištenje s svega tri vlasnika u kući. Sam prilaz objektu je onemogućen vrtnim željeznim vratima, tako da sam objekt i njegov okoliš imaju

punu privatnost. Zgrada tj. stanovnici Opatije a tako i Voloskog imaju pravo na povlašteni parking koji se plaća .a u neposrednoj blizini je parking zona. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje gledamo u zelenilo i more i kupaone s toaletom sve na površini od 59 m2.Na međukatu nalazi se vanjska manja kupaona s toaletom koja se koristi zajedno s manjom vrtnom kućicom i vrtom površine cca 100 m2.Svakom stanu u okućnici pripada dio vrta zajedničke okućnice na korištenje. Do samog mora i prvih plaža treba nam par minuta hoda. Ova izuzetna lokacija nudi nam potpuni mir i relax, a tako blizu svih sadržaja potrebnih za život i prekrasne Opatijske šetnice Lungo mare i samih plaža. Lokacije je od aerodroma Krk udaljena cca 30 minuta vožnje, Pula cca 1h 40 min, Zagreb cca 1h 30 minuta, Ljubljana cca 1h 50 min, Trst cca 1 h 20 min ,Berlin cca 10 h, Beč cca 4h,30 min. Za sve ostale informacije nazovite svog agenta na broj +385916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-084

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647622
interne:
Agency ref id: 121-084