

Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, Volosko, stan na II katu na atraktivnoj poziciji s lijepom vizurom prema moru
Property for:	Vendita
Square feet:	59 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Prix:	335,000.00 €
Publié:	19.11.2024

État

Built: 1906

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: U malom ribarskom mjestu Volosko kraj Opatije smjestila se ova nekretnina svega cca 100 metara udaljena od mora i prekrasnih plaža kao što su Črnikovica, "Puntica" i ostale na tom potezu ,okružena većom okućnicom u zelenilu i vrtovima na korištenje s svega tri vlasnika u kući. Sam prilaz objektu je onemogućen vrtnim željeznim vratima, tako da sam objekt i njegov okoliš imaju punu privatnost. Zgrada tj. stanovnici Opatije a tako i Voloskog imaju pravo na povlašteni parking koji se plaća .a u neposrednoj blizini je parking zona. Stan se

sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na terasu s koje gledamo u zelenilo i more i kupaone s toaletom sve na površini od 59 m2. Na međukatu nalazi se vanjska manja kupaona s toaletom koja se koristi zajedno s manjom vrtnom kućicom i vrtom površine cca 100 m2. Svakom stanu u okućnici pripada dio vrta zajedničke okućnice na korištenje. Do samog mora i prvih plaža treba nam par minuta hoda. Ova izuzetna lokacija nudi nam potpuni mir i relax, a tako blizu svih sadržaja potrebnih za život i prekrasne Opatijske šetnice Lungo mare i samih plaža. Lokacije je od aerodroma Krk udaljena cca 30 minuta vožnje, Pula cca 1h 40 min, Zagreb cca 1h 30 minuta, Ljubljana cca 1h 50 min, Trst cca 1h 20 min, Berlin cca 10 h, Beč cca 4h,30 min. Za sve ostale informacije nazovite svog agenta na broj +385916133776 Agencijska provizija je 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-084

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647622
Agency ref id: 121-084
Numéro du contact: +385916133776, +385995677888