

## Pećine - Stan prvi red do mora 41 m2, Rijeka, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Pećine - Stan prvi red do mora 41 m <sup>2</sup>
Property for:	Vendita
Square feet:	41 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	6 m <sup>2</sup>
Prix:	310,000.00 €
Publié:	15.11.2024

### État

Built:	1
--------	---

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	Pećine
Poštanski broj:	51000



### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire:	Kaiser Immobilien na tržište stavlja apartman prvi red do mora. Ovaj moderno namješten stan nalazi se na veoma atraktivnoj lokaciji Pećine poznatoj po predivnim plažama, a svega 5 minuta autom od centra grada. Stan ima spavaću sobu, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na balkon s kojeg se pruža neometani pogled na more. Zbog idelane pozicije stan može poslužiti kao investicija za turistički najam, ali i za život. Stan se prodaje namješten. Do najbliže plaže potrebno je minutu hoda, dok se u neposrednoj blizini nalazi još pet plaža. Do centra grada potrebno je 5 minuta autom, a za one koji vole šetnju potrebno je 30 minuta pješice. Sve potrebno nalazi se u blizini;
-----------------------------	---

trgovački centar, autobusna stanica, vrtić, škola, bankomat. Stanu pripada osigurano parkirno mjesto, a postoji mogućnost i kupnje garaže. Vlasništvo uredno. Za sva pitanja i razgled obratite se agentici. ID KOD AGENCIJE: 109-198

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647641  
Agency ref id: 109-198  
Numéro du contact: +385994555131, +385995677888