

## Mali Lošinj - predivni apartman 105 m2 u centru grada, Mali Lošinj. Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. <b>KAISER IMMOBILIEN</b> je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Mali Lošinj - predivni apartman 105 m2 u centru grada
Property for:	Vendita
Square feet:	105 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	25 m <sup>2</sup>
Prix:	735,000.00 €
Publié:	06.11.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mali Lošinj
City area:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Garage:	oui
Nombre de places de	2

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ovog predivnog apartmana sa 5\* u novogradnji u samom srcu grada Malog Lošinja. Smješten u samom centru te udaljen svega 120 metara od mora, apartman se prostire u stambenoj zgradi od tri etaže s garažom. Apartman na drugom katu je ukupne površine od 105 m2 s okućnicom 25m2. Apartman ima predivni pogled na uvalu Malog Lošinja. Vrt je veličine 25 m2. Apartman ima 2 parkirna mjesta u garaži u podrumu zgrade. Položaj u staroj jezgri jamči mir, dok blizina svih sadržaja i centra grada čini ovu nekretninu praktičnom i atraktivnom kako za odmor tako i za stalni život. Udaljenost od poznate uvale Čikat na zapadnoj obali otoka Lošinja je 500 metara. Idealna prilika za investiranje u turizam i uživanje u biseru Jadrana. Lokacija: Mali Lošinj - jedinstvena mikroklima, netaknuta priroda, ljekovit miris borovine i bistro more samo su neke od odlika koje krase otok Lošinj svjetski poznat i kao otok vitalnosti. Smješten na istočnoj obali, ovaj slikoviti gradić očarava svojom ljepotom i šarmom. Osim prekrasnih plaža natkrivenih gustim hladom i skrivenih uvala, grad privlači brojne posjetitelje i brojnim restoranima i konobama s tradicionalnom kuhinjom. Ovo je mjesto gdje ćete svaki put iznova otkriti skrivena blaga Mediterana. Udaljenost nekretnine do mjesta: Mali Lošinj - Zračna luka Rijeka, 102 km Mali Lošinj - Zračna luka Zagreb, 268 km Mali Lošinj - Ljubljana, 224 km Mali Lošinj - Beč, 605 km Mali Lošinj - Prag, 937 km Mali Lošinj - Munchen, 632 km Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj +420602405298 ili na e-mail adresu: [ladislav@kaiser-immobilien.hr](mailto:ladislav@kaiser-immobilien.hr). ID KOD AGENCIJE: 122-016

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647647

interne:

Agency ref id: 122-016

Numéro du contact: +420 602 405 298, +385995677888