

## Mali Lošinj, novogradnja, stan u centru grada, Mali Lošinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Mali Lošinj, novogradnja, stan u centru grada
Property for:	Vendita
Square feet:	70 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	3
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Espace de balcon:	8 m <sup>2</sup>
Prix:	250,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mali Lošinj
City area:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

### Parking

Nombre de places de  
parking: 1

### Description

Information  
supplémentaire: Otok Mali Lošinj, smješten u Kvarnerskom zaljevu na sjevernom Jadranu, poznat  
je po bistrom moru, čistom zraku, bogatstvu flore i faune te blagoj mediteranskoj

klimi. Šarmantne šarene zgrade u malološinjskoj luci skrivaju restorane, kafiće, slastičarnice i suvenirnice, čineći ovaj gradić posebnim. Poluotočić Čikat, sa svojim mirisnim borovim šumama i skrivenim valama s bistrim morem, idealno je mjesto za odmor i opuštanje. Kaiser Immobilien vam predstavlja stan u novogradnji iz 2023. godine, smješten na 2. katu. Stan površine 71 m2 ima otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonicu i balkon s prekrasnim pogledom na grad, rivu i more. Stanu pripada spremište i jedno parkirno mjesto. Otok Lošinj je dobro povezan trajektnim linijama, a na otoku se nalazi i mali aerodrom, što dodatno olakšava pristup ovom predivnom mjestu. Udaljenost nekretnine od: - Zračna luka Rijeka, 102 km - Zračna luka Zagreb, 268 km - Ljubljana, 224 km - Beč/Wien 605 km - Prag, 937 km - München, 632 km Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu razgledavanja slobodno nas kontaktirajte na broj +385 992140008. ID KOD AGENCIJE: 100-073

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647657  
Agency ref id: 100-073