

## Kastav, Trinajstići - novouređena kuća, Kastav, Maison



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Kastav, Trinajstići - novouređena kuća
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	100 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	146 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	260,000.00 €
Publié:	30.10.2024

### État

Built:	1930
Dernière rénovation:	2021

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Kastav
City area:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



### Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire:

Kaiser Immobilien Opatija predstavlja novouređenu kuću u nizu na Kastvu. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, u okruženju obiteljskih kuća. Površina kuće je 100m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je predsoblje, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, sa izlazom u dvorište, s kojeg se pruža pogled na more i Opatiju. Unutarnje stepenice vode na kat, na kojem su smještene dvije prostrane spavaće sobe sa izlazom na terasu i pogledom na more, i prostranom kupaonom. Kuća ima parkirno mjesto. Centar Opatije, trgovine, restorani, caffè barovi - 1500 m Obala i plaža - 1500 m Zračna luka Rijeka - 40 km / 50 minuta Zračna luka Pula - 80 km / 80 minuta Zračna luka Zagreb - 180 km / 120 minuta Zračna luka Venezia - 200 km / 150 minuta Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija kontaktirajte nas na broj +385 99 673 1852 ID KOD AGENCIJE: 123-033

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647702  
Agency ref id: 123-033  
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888