

## Zadar-Nin-Prekrasan apartman s pogledom, Nin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Zadar-Nin-Prekrasan apartman s pogledom
Property for:	Vendita
Square feet:	79 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	9 m <sup>2</sup>
Prix:	240,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Nin
City area:	Nin
Poštanski broj:	23232



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information Kaiser Immobilien predstavlja Prodaje se predivan stan u Ninu kraj Zadra

supplémentaire:

Lokacija: Nin-Sabunike, Zadar Udaljenost od mora: 600 metara Opis nekretnine: Prodaje se stan u prizemlju, u zgradi sa dva kata, smješten u mirnom okruženju prirode, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan pruža savršen balans između privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Sadržaj stana: - Blagovaonica s kuhinjom - Dvije spavaće sobe - Dvije kupaonice - Terasa s pogledom na more Dodatne pogodnosti: - Sustav grijanja i hlađenja na klimu u svakoj prostoriji - Podno grijanje - Jedno parkirno mjesto - Vrt - Mogućnost odabira podova po želji Ovaj stan idealan je za one koji traže mir i udobnost u neposrednoj blizini mora. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i postanite vlasnik predivnog luksuznog stana s pogledom na more. Sabunike su dio naselja Privlaka, udaljene od Zadra 10 km, poznate po dugoj pješčanoj plaži, ljekovitom blatu, te kao najpoznatije mjesto za surfanje. Omiljeno su mjesto avanturistima željnima adrenalina jer nude iskustvo surfanja, jedrenja na dasci ili zmaju zbog vjetra koji puše s Velebita. Šetajući vidikovcem može se uživati u pogledu na spoj mora i planine Velebit. Sabunike pružaju mir i privatnost u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za život. Blizina Zadra (18 km) i dobra cestovna povezanost čine idealan spoj mira i urbanog života. Useljivost do kraja 2024. godine! Za dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, kontaktirajte nas na broj 00385992510230 Ne propustite priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji u Sabunikama! ID KOD AGENCIJE: 125-018

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647703

Agency ref id: 125-018