

## Pobri - stan na odličnoj lokaciji 50m2, Opatija - Okolica, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Pobri - stan na odličnoj lokaciji 50m2
Property for:	Vendita
Square feet:	50 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	177,000.00 €
Publié:	03.10.2024

### État

Built:	1930
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija - Okolica
City area:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: D

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien Opatija predstavlja krasan jednosobni stan na Pobrima, na odličnoj lokaciji. Nalazi se u kući sa dva stana, a ovaj stan je na prvom katu. Stan se sastoji od ulazne verande, hodnika, kupaone, kuhinje i blagovaonice, dnevnog

boravka i spavaće sobe, i sveukupno je stambene površine 50,34m<sup>2</sup>. Stanu pripada i tavan, te vanjsko stepenište sveukupne površine 75,97m<sup>2</sup>. Stan je adaptiran nedavno. pripada mu i parkirno mjesto. Nalazi se na mirnoj lokaciji, u sa pogledom na more i predivnu vegetaciju. Od centra Opatije i plaže udaljen je cca. 1000m. Za sve dodatne informacije i razgled, kontaktirati agenta na broj:+385996731852 ID KOD AGENCIJE: 123-030

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647707  
Agency ref id: 123-030