

## Opatija, centar - 3S+DB stan s pogledom na more, 113 m2, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Opatija, centar - 3S+DB stan s pogledom na more, 113 m2
Property for:	Vendita
Square feet:	118 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	40 m <sup>2</sup>
Prix:	415,000.00 €
Publié:	21.11.2024

### État

Built: 1968

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de parking: 2

### Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja novo uređeni stan nedaleko centra Opatije. Stan se nalazi na prvom katu obiteljske zgrade od ukupno dva kata. Svakom stanu pripada vlastiti ulaz kako bi se osigurala potpuna privatnost stanarima. Stan se sastoji od tri spavaće sobe od kojih dvije pružaju predivan pogled na more. Nudi otvoreni prostor iskorišten kao prostrani dnevni boravak i blagovaonicu s kuhinjom. Pruža

predsoblje koje je tokom cijelog dana obasjano sunčevom svjetlošću te nudi izlaz na terasu s roštiljem. Stanu također pripada dodatna soba koja je u svrsi spremišta te jedna kupaonica. Nekretnina je ugodnog dizajna te u potpunosti opremljena kako bi Vam život u njoj bio ugodan. Prednost nekretnine svakako bi bila prostrana terasa s pregršt potencijala i pogledom na more. Stanu pripada i parkirno mjesto. Nalazi se u mirnoj ulici nedaleko centra i plaža. U svega nekoliko minuta dostupni su Vam brojni sadržaji poput kafića, restorana, butika i slično. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-134

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647722  
Agency ref id: 112-134  
Numéro du contact: +385916183332, +385995677888