

Fužine – Jedinstveno građevinsko zemljište s pogledom na jezero, Fužine,

Terrain



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Fužine – Jedinstveno građevinsko zemljište s pogledom na jezero
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1034 m²
Prix: 79,000.00 €
Publié: 03.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Fužine
City area: Fužine
Poštanski broj: 51322



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije u svoju ponudu uvrštava jedinstveno građevinsko zemljište na izuzetno mirnoj lokaciji na rubu poznatog turističkog mjesta Fužine, samo 150 metara od jezera i 1,3 km od centra naselja. Zemljište je pravilnog oblika približnih dimenzija 50 x 20 metara, umjerenog je nagiba i pristupačno s dvije strane - s gornje strane sporednom asfaltiranom cestom, a s donje strane makadamskim putem. Zemljište je očišćeno od zelenila, a njegov nagib osigurat će budućem objektu lijep pogled na Bajersko jezero udaljeno samo 150 metara. Okolne parcele su neizgrađene i najbliže kuće udaljene su cca 200 metara, tako da novi vlasnici mogu računati na maksimalan mir i privatnost. Zemljište se prema lokacijskoj informaciji nalazi unutar granica zone stambene namjene S, u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Fužine. Idealno zemljište na prekrasnoj lokaciji po izuzetno razumnoj cijeni. Zračna luka Rijeka: 30 km Rijeka: 35 km Opatija: 45 km Ljubljana: 115 km Zagreb: 130 km Kuporodajna cijena nekretnine: 79.000,00 EUR Posrednička naknada (3,75%): 2.962,50 EUR Ukupna investicija: 81.962,50 EUR Za detaljnije informacije, molimo Vas, kontaktirajte: Jirka Nerad Tel: +385 911 632 884 E-mail: jirka@kaiser-immobilien.hr Hvala! ID KOD AGENCIJE: 101-232

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647748

interne:

Agency ref id: 101-232