

Rab-Prekrasan stan 180m2 s bazenom s pogledom na more, Rab, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Rab-Prekrasan stan 180m2 s bazenom s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	200 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	470,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

Moderna urbana vila na otoku Rabu Atraktivna lokacija - mirno idilično mjesto, u blizini Padova Premium Camping Resorta i centra otoka Raba. --- PROSTRANI STAN S PREKRASNIM POGLEDOM Prodaje se luksuzni stan sa vrtom i bazenom u urbanoj modernoj vili. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice. Apartmanu pripada vrt s terasom i bazenom veličine 3,8m x 6,5m, s kojeg se pruža predivan pogled na more, Starigrad, otoke Cres i Lošinj, pa sve do Karlobaga. Lokacija pruža mir i privatnost, dok je sav potreban sadržaj smješten u blizini (trgovine, restorani, kafići...). Površina stana iznosi 200 m2 sa okućnicom. Stanu također pripadaju dva parkirna mjesta. Udaljen je samo 300 metara od mora, svega 3 minute pješice do obale. Iskoristite priliku i uživajte u ovoj jedinstvenoj nekretnini s očaravajućim pogledom! --- PODACI O VILLI: - Udaljenost do plaže: 300 metara - Mirno okruženje, nekoliko minuta hoda do trgovina, restorana i marine --- Prizemlje - 180 m² neto: - 2 parkirna mjesta - 3 spavaće sobe - 2 kupaonice - Velika dnevna soba s kuhinjom - Terasa - Bazen - Vrt --- Otok Rab, poznat kao otok sreće Nudi predivne borove šume, raznolike plaže (pješčane, šljunčane i kamenite), te povijesnu jezgru centra prepunu kulturnih znamenitosti i događanja. Idealno za cijelu obitelj! Rab je poznat po egzotičnoj plaži dužoj 2 km, omiljenoj roditeljima s malom djecom i posjetiteljima sa psima. Kristalno čisto more i samo 2 sata vožnje od glavnog grada HR. Dobra povezanost kopna trajektom preko otoka Krka ili Stinice kraj Senja omogućuje lakše kretanje po otoku. Za više informacija, kontaktirajte agenta na 00385992510230 i osigurajte svoje mjesto u ovom raju na zemlji! ID KOD AGENCIJE: 125-012

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647761
Agency ref id: 125-012