

Penthouse sa krovnom terasom i pogledom na more , na otoku Rabu, Rab, Maison



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Penthouse sa krovnom terasom i pogledom na more , na otoku Rabu
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	160 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	500,000.00 €
Publié:	03.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Banjol
Poštanski broj:	51280

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de
parking: 2

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien Vam predstavlja! Moderna urbana villa na otoku Rabu, Atraktivna lokacija - mirno idilično mjesto, u blizini Padova Premium Camping Resorta i centra otoka Raba. PROSTRANI PENTHOUSE S PREKRASNIM POGLEDOM Prodaje se penthouse sa izlazom na krovnu terasu, u urbanoj modernoj vili , koja se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, te spiralnim stepenicama koje vode na krovnu terasu, sa koje se pruža predivan pogled na more, Starigrad, otoke Cres i Lošinj, pa sve do Karlobaga. Lokacija pruža mir i privatnost ,dok je sav potreban sadržaj smješten u blizini(trgovine, restorani, kafići..) Površina stana iznosi 125m2 neto plus 140m2 krovne terase. Stanu također pripadaju dva parkirna mjesta. Udaljen je samo 300 metara od mora . svega 3 minute pješice do obale. Iskoristite priliku i uživajte u ovoj jedinstvenoj nekretnini s očaravajućim pogledom! PODACI O VILLI: - Udaljenost do plaže: 300 metara - Mirno okruženje, nekoliko minuta hoda do trgovina, restorana i marine 2. Kat - 125 m² neto: - 2 parkirna mjesta - 3 spavaće sobe - 2 kupaonice - Velika dnevna soba s kuhinjom - Terasa 140m2 Otok Rab, poznat kao otok sreće , nudi predivne borove šume , raznolike plaže (pješčane, šljunčane i kamenite), te povijesnu jezgru centra prepunu kulturnih znamenitosti i događanja . Idealno za cijelu obitelj! Rab je poznat kao hrvatski otok sa najviše pješčanih plaža, kao što je Rajska plaža, duga 2 km , omiljenoj roditeljima s malom djecom i posjetiteljima sa psima . Kristalno čisto more i razvedena obala čine Rab omiljenim mjestom nautičara, a samo 2 sata vožnje od glavnog grada Hrvatske. Dobra povezanost kopna trajektom preko otoka Krka ili Stinice kraj Senja omogućuje lakše kretanje po otoku. Za više informacija, kontaktirajte agenta na 00385992510230 ,i osigurajte svoje mjesto u ovom raju na zemlji! ID KOD AGENCIJE: 125-011

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647762
Agency ref id: 125-011