

Otok Krk - dvoetažni apartman 140m² u adaptiranoj kamenoj kući, Krk, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk - dvoetažni apartman 140m2 u adaptiranoj kamenoj kući
Property for:	Vendita
Square feet:	140 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	12 m ²
Prix:	290,000.00 €
Publié:	04.10.2024

État

Built:	1911
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Milohnići
Poštanski broj:	51500



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

**Information
supplémentaire:**

Kaiser immobilier se charge de la vente d'un magnifique appartement à deux étages dans une maison traditionnelle en pierre adaptée à la région de la Dalmatie, dans le quartier de Milohnići. L'appartement se situe sur le premier et le deuxième étage d'une maison traditionnelle en pierre adaptée à la région de la Dalmatie. La surface totale habitable s'élève à 140m². Le logement se situe au premier étage et comprend une entrée, une chambre à coucher, un salon qui comprend une cuisine et une salle de bains. De la cuisine, on peut accéder à une terrasse orientée vers le sud. À l'étage, on trouve deux chambres à coucher, une salle de bains, une pièce qui peut servir de bureau ou de chambre d'amis, ainsi qu'un espace quotidien avec une cuisine car tout est installé. Il y a un charmant balcon français idéal pour prendre son café le matin et profiter de la vue. L'appartement est entièrement adapté en 2024 et prêt à être occupé, toutes les installations, la façade, le toit, les revêtements de sol, les sanitaires, la climatisation, et le logement est équipé et meublé. L'appartement dispose d'une terrasse de 80m² avec une piscine et une place de parking suffisante pour deux voitures. Situé dans un cadre pittoresque dans le quartier de Milohnići, dans la partie la plus intéressante de l'île de Krka - sa partie sud-ouest, le logement est idéal pour la vie, mais aussi pour un séjour touristique, et se situe à 1200m de la mer et de belles plages. Les frais d'agence pour l'acheteur s'élèvent à 3% + TVA et sont payés en cas de vente immobilière, au moment de la signature de l'acte juridique. ID KOD 105-255 ID KOD AGENCIJE: 105-255

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647776
Agency ref id: 105-255