

Otok Krk - dvoetažni apartman 140m² u adaptiranoj kamenoj kući, Krk, Appartement



Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Otok Krk - dvoetažni apartman 140m2 u adaptiranoj kamenoj kući
Property for:	Vendita
Square feet:	140 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	12 m ²
Prix:	290,000.00 €
Publié:	16.11.2024

État

Built:	1911
Dernière rénovation:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Milohnići
Poštanski broj:	51500

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de 2

parking:

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser immobilier pose en vente un magnifique appartement à deux étages dans un immeuble adapté à l'autoconstruction en pierre dans la partie ouest de l'île de Krka, à Milohnići. L'appartement se compose du premier et du deuxième étage adaptés en pierre dans un immeuble en rangée. La surface totale habitable s'élève à 140m². Le logement se compose au premier étage d'un espace d'entrée, d'une chambre à coucher, d'un espace de vie qui comprend une salle de séjour et une cuisine, et d'une salle de bain. De la cuisine, une chambre à coucher sort sur une terrasse orientée vers le sud. À l'entrée se trouve un escalier qui mène au deuxième étage où se trouvent deux chambres à coucher, une salle de bain, une pièce polyvalente qui peut servir de salle de jeu, mais aussi un espace de vie avec une cuisine car elle dispose de toutes les installations nécessaires. Il y a également un charmant balcon français idéal pour une tasse de café le matin et profiter de la vue sur l'eau. L'appartement est entièrement adapté en 2024 et prêt pour l'emménagement, toutes les installations, la façade, le toit, les revêtements de sol, les sanitaires, la climatisation, et le logement est équipé et meublé. À l'appartement appartient une piscine de 80m² avec une installation fixe et suffisamment de places pour deux voitures. Situé dans un cadre pittoresque à Milohnići, dans la partie ouest de l'île de Krka - sa partie ouest, le logement est idéal pour la vie, mais aussi pour une location touristique, et se trouve à 1200m de la mer et de belles plages. Les frais d'agence pour l'acheteur s'élèvent à 3% + TVA et sont payés en cas de vente immobilière, au moment de la signature de l'acte juridique. ID KOD 105-255 ID AGENCIE: 105-255

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647776
Agency ref id: 105-255
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888