

LOVRAN - atraktivan dvoetažni stan 200 m od mora, Lovran, Appartement



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	LOVRAN - atraktivan dvoetažni stan 200 m od mora
Property for:	Vendita
Square feet:	127 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	520,000.00 €
Publié:	04.10.2024

État

Built: 2004

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Lovran
City area:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	1

Description

Information
supplémentaire:

Kaiser - Immobilien Opatija predstavlja dvoetažni stan u Lovranu, 200 metara od plaže i centra. Stan se nalazi na prvom i drugom katu dvojne obiteljske kuće, sveukupne površine 127,78m². Stan se sastoji, na prvom katu, od dnevnog boravka sa kojeg se izlazi na lođu s koje se pruža predivan pogled. Nadovezuje se s kuhinjom i blagovaonom, te hodnika sa malom kupaonom. Spiralnim stepenicama se dolazi do drugog kata, koji je u naravi visoka mansarda i sastoji se od tri spavaće sobe, kupaone, predsoblja i terase sveukupne površine 111,89m². Stanu pripada i podrum, veličine 15,89m², te garaža i jedno parkirno mjesto. Također mu pripada i dio kućnog vrta sa sjenicom i vanjskim roštiljem. Stan ima predivan pogled na more, te se nalazi se samo nekoliko koraka od šetnice Lungomare, plaže i svih sadržaja. Izuzetno kvalitetna nekretnina, na odličnoj lokaciji. Plaža, šetnica Lungomare: 50 m Centar grada, restora, trgovina itd.: 50 m Opatija: 5 km Rijeka: 15 km Zračna luka Rijeka: 45 km Zračna luka Pula: 70 km
ID KOD AGENCIJE: 123-023

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647778
Agency ref id: 123-023