

## Rupa, građevinsko zemljište, Matulji, Terrain



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Rupa, građevinsko zemljište  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 42280 m<sup>2</sup>  
Prix: 3,200,000.00 €  
Publié: 17.11.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Matulji  
City area: Rupa  
Poštanski broj: 51211



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kaiser - Immobilien Opatija predstavlja zemljište za izgradnju prodajno servisnog centra. Nalazi se na odličnoj lokaciji, u blizini autoceste i ulazno /izlazne ceste. Rijeka - 21 km / 15 min Ljubljana - 100 km / 55 min Zagreb - 185 km / 102 min Trst - 50 km / 30 min Opatija, obala i plaža - 15 km / 10 min Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Kuporodajna cijena nekretnine: 3 200 000,00 EUR Posrednička naknada (3,75%): 99 600,00,00 EUR Ukupna investicija: 3 299 600,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 123-021

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647785  
Agency ref id: 123-021  
Numéro du contact: +385911632884, +385995677888,