

Matulji, Mučići građevinsko zemljište 2000 m2, Matulji, Terrain



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
 Prénom: Kaiser
 Nom: Immobilien
 Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Code postal: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
 klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Matulji, Mučići građevinsko zemljište 2000 m2
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 1955 m²
Prix: 140,000.00 €
Publié: 03.10.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija
Ville: Matulji
City area: Mučići
Poštanski broj: 51211



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: Kaiser-immobilien stavlja na tržište građevinsko zemljište udaljeno od centra Matulja 5 km. Dio zemljišta od cca 1262 m2 je građevinsko, a dio od cca 705 m2 je šuma negrađevinsko zemljište. Teren je u padu prema putu. Okolna zemljišta nisu predviđena za gradnju, spadaju u zelenilo, šumu. Moguće je izgraditi obiteljsku kuću ukupno tri etaže 9 metara do vijenca i 11 metara visine do sljemena, s max .tri stambene jedinice. Voda i struja u blizini terena, potrebno izgraditi septik. Veoma dobra lokacija, blizina autoceste kojom smo povezani na 15 minuta vožnje do Rijeke, 35 minuta vožnje do Ilirske Bistrice i Slovenije, a svega 15 minuta vožnje do centra Opatije i prvih plaža za kupanje. Položajno veoma prikladno zemljište s puno ugodne arije iz obližnje šume. Do većih gradova poput Zagreba udaljena je cca 1,30 minuta vožnje, Ljubljane cca 1,30 min, Poreča cca 1 h, aerodroma Krk cca 40 minuta, Rijeke cca 20 minuta. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-063

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 647793
interne:
Agency ref id: 121-063