

## Kostrena - Luksuzni dvoetažni stan 249 m2, Kostrena, Appartement



### Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien  
Prénom: Kaiser  
Nom: Immobilien  
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Kostrena - Luksuzni dvoetažni stan 249 m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 249 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 850,000.00 €  
Publié: 19.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2025

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Kostrena  
City area: Kostrena Sveta Lucija  
Poštanski broj: 51221

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

### Description

**Information  
supplémentaire:**

Kaiser Immobilien stavlja na tržište luksuzni dvoetažni stan na odličnoj lokaciji u Kostreni. U prizemlju se nalaze dva spremišta, prostrani dnevni boravak i kupaonica, na 1. katu stubište, hodnik, tri spavaće sobe, kupaonica i balkon. Na krovu je predviđena terasa sa jacuzziem i sunčalištem. U okućnici stana je privatni bazen sa sunčalištem. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Do najbliže plaže ima 650 metara i potrebno je 10 minuta pješice. Sve potrebno se nalazi u neposrednoj blizini, od trgovine, parka, šetnice, osnovne škole, vrtića, javnog prijevoza. Sa prvog kata i krovne terase prostire se pogled na more. Stan se prostire na ukupno 249,78 m2 tlocrtne površine. Za sva pitanja obratite se svojoj agentici. ID KOD AGENCIJE: 109-182

**Informations de contact supplémentaire**

Numéro de référence interne: 647796  
Agency ref id: 109-182  
Numéro du contact: +385994555131, +385995677888