

## VIŠKOVO, MARINIĆI - Novogradnja 1S+DB - 61 M2 s prostranim balkonom, Viškovo, Appartement



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: VIŠKOVO, MARINIĆI - Novogradnja 1S+DB - 61 M2 s prostranim balkonom  
Property for: Vendita  
Square feet: 61 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Prix: 225,000.00 €  
Publié: 19.11.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija  
Ville: Viškovo  
City area: Marinići  
Poštanski broj: 51216

### Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Parking

Nombre de places de  
parking: 2

## Description

Information  
supplémentaire:

Kaiser Immobiline stavlja u prodaju stan u novogradnji na mirnoj lokaciji površine 61,75 m2. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, jedne spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog dijela izlazi se na balkon s kojeg se pruža pogled na more, a i spavaća soba također ima izlaz na balkon. Zgrada je kvalitetne gradnje, a stan je opremljen podnim grijanjem Daikin dizalicom topline, Ariston bojlerima, aluminijska stolarija. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta s priključkom za punjenje električnih vozila. Nalazi se u neposrednoj blizini vrtića, škole javnog prijevoza, trgovina, pedijatra . Kupac ne plaća porez na nekretnine. Zračna luka RIJEKA 31 KM Zračna luka ZAGREB 173KM Zračna luka VENECIJA 160KM Poštovani klijenti za više informacija i ogled nekretnine obratite se s povjerenjem . Agencijska provizija iznosi 3% +PDV , provizija se naplaćuje se sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 124-030

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647807  
Agency ref id: 124-030  
Numéro du contact: +385915231376, +385995677888