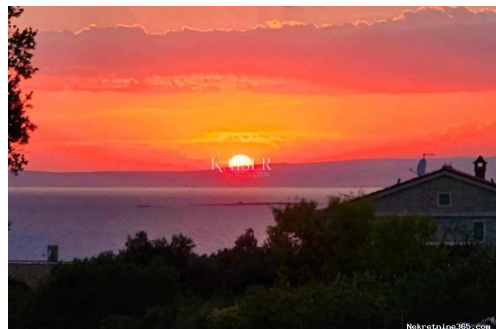


## Otok Pag, Lun - jedinstveno građevinsko zemljište 950m2, Pag, Terrain



### Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Otok Pag, Lun - jedinstveno građevinsko zemljište 950m2  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 950 m<sup>2</sup>  
Prix: 165,000.00 €  
Publié: 03.10.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Pag  
City area: Pag  
Poštanski broj: 23250



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Kaiser immobilier représente un terrain de construction à une seule location dans les environs de la ville de Lun sur l'île de Pag. Le terrain est visible sur la photo, et la distance à la plage est de 300m. Lun est l'une des trois meilleures locations au monde avec un grand nombre d'arbres à huile (lat. Olea Oleaster). Il y a environ 1500 arbres à huile hauts de 5-8 mètres et d'un diamètre de 20-80 centimètres dont l'âge est estimé à environ 1500 ans! Bien qu'il soit entouré de tous côtés par la mer, Lun se trouve à une altitude d'environ 300 mètres au-dessus du niveau de la mer. À la vente, il y a deux terrains de construction égaux, chacun d'une superficie de 950m<sup>2</sup>. Les terrains sont plats, de forme régulière, et toute l'infrastructure nécessaire est à proximité immédiate. L'accès au terrain se fait par une route asphaltée. Ces terrains sont uniques sur le marché car ils se trouvent dans un complexe de terrain de construction qui contient un olivier avec de vieux arbres à huile. Les frais de l'agence pour l'achat sont de 3% + TVA et sont payés dans le cas d'un achat immobilier, au moment de la signature du premier acte juridique. ID KOD 105-242 ID KOD AGENCIJE: 105-242

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647825

Agency ref id: 105-242