

Istra - Poreč, građevinsko zemljište 500 m do mora T1 zona, Poreč, Terrain

Info vendeur

Nom:	Kaiser Immobilien
Prénom:	Kaiser
Nom:	Immobilien
Nom de l'entreprise:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Code postal:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
À propos de nous:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Istra - Poreč, građevinsko zemljište 500 m do mora T1 zona
Property for: Vendita
Type de terrain: Terrain à bâtir
Square feet: 8254 m²
Prix: 1,238,100.00 €
Publié: 15.11.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Poreč
City area: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permis

Permis de location: oui
Certificat de propriété: oui



Description

Information
supplémentaire:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju atraktivno građevinsko zemljište samo 500 m od mora. Zemljište se nalazi na Zapadnoj strani Istre udaljeno samo 6 od grada Poreča. Obzirom na svoj geografski položaj zemljište je na jako dobroj lokaciji, u blizini velikih maslinika, u mirnoj sredini, tek sa ponekim susjedima i turistima koji turistički šetaju u blizini. Prije nekoliko godina vlasnik zemljišta napravio je cijeli projekat obzirom da je zemljište u T1 zoni. Projekt je baziran na izgradnju hotela sa 4 zvjezdice, sa bazenom, spa i wellness zonom, kapacitet 65 klasičnih soba i 10 luksuznih soba. Vlasnik je platio i uredio sve urbanističke planove, a novom kupcu spreman je ponuditi pomoć ukoliko želi izmjenu projekta. Sa prvog kata objekta zemljište ima predivan pogled na more. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko planirate započeti vaš novi život u Istri te se upustiti u izazovan novi projekt ., dozvolite nam da zajedno sa vama započnemo novo poglavlje vašeg života i obratite nam se na broj

telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr.
Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-172

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647827
Agency ref id: 113-172
Numéro du contact: +385923782803, +385995677888