

Karlobag - apartman 66m2, 1. red do mora, Karlobag, Appartement



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilier.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre: Karlobag - apartman 66m2, 1. red do mora
Property for: Vendita
Square feet: 65 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 230,000.00 €
Publié: 15.11.2024

État

Built: 1997
Dernière rénovation: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Karlobag
City area: Cesarica
Poštanski broj: 53288

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

**Information
supplémentaire:**

Kaiser immobilier possède et vend un appartement à une adresse unique dans les environs de Karlobaga, en première ligne de mer. L'appartement se trouve au rez-de-chaussée d'un bâtiment à deux étages, la surface habitable est de 65,80m². Il se compose d'un espace d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle de bains, d'une chambre et d'une salle de séjour. De la salle de séjour, on a accès à une terrasse ouverte avec une vue sur la mer, l'île de Pag et les montagnes de la Méditerranée. L'orientation sud-ouest de l'appartement permet d'avoir suffisamment de lumière naturelle tout au long de l'année. L'appartement est équipé, le chauffage et la climatisation sont réglés, il est prêt à être habité et meublé. Le parking est résolu sur un parking communautaire. L'objet est classé pour un usage touristique locatif, et sa localisation à seulement 20m de la mer en fait un excellent investissement, ou une résidence familiale et de loisir. Les frais d'agence pour l'achat s'élèvent à 3% + TVA et sont payés au moment de la signature de l'acte de vente. ID KOD 105-238 ID KOD AGENCIJE: 105-238

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647830
Agency ref id: 105-238
Numéro du contact: +385919390220, +385995677888