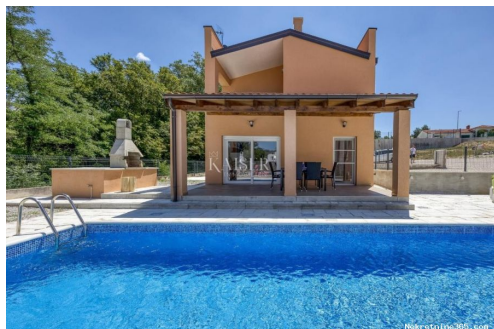


Tinjan - dvije dvojne kuće s bazenom, 170 m2, Tinjan, Maison



Info vendeur

Nom: Kaiser Immobilien
Prénom: Kaiser
Nom: Immobilien
Nom de l'entreprise: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
À propos de nous: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Détails des annonces

Commun

Titre:	Tinjan - dvije dvojne kuće s bazenom, 170 m ²
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	170 m ²
Taille du lot:	540 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	650,000.00 €
Publié:	04.10.2024

État

Built: 2022

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Tinjan
City area:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu u srcu Istre. Nekretnina se sastoji od dvije dvojne kuće. Svaka kuća nudi vlastiti bazen i uređenu okućnicu. Kuće su uređene i spremne za useljenje. Svaka kuća sastoji se od 75 m² stambenog prostora te 255 m² uređene okućnice. Prizemlje je otvoreni prostor namijenjen kuhinji i blagovaonici s dnevnim boravkom i ostavom. Prostor za druženje staklenim stijenkama odvojen je od bazena i njegova sunčališta što Vam omogućava pregršt sunčeva svjetla. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe,

kupaonica te vešeraj. Jedna od spavaćih soba pruža vlastitu terasu s pogledom na zelenilo kraja i bazen. Prostor je dobro iskorišten te moderno uređen, pruža sve potrebno za lagodan život. Kuća pruža sustav grijana na pelete te klima uređaje. Nekretnina je odlična prilika za kupnju investicije ili doma, svojom lokacijom omogućava pregršt mogućnosti i zanimacija. Nalazi se u središnjoj Istri te je veoma dobro povezana s većim gradovima te brojnim plažama i uvalama. Grad Pula nalazi se na 45 minuta vožnje, grad Poreč nalazi se na 20 minuta vožnje dok se grad Opatija nalazi na sat vremena vožnje. Cijena se odnosi na obje kuće u kompletu, nije moguća kupnja jednog objekta. Kuće su odvojene u dvije samostalne čestice. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-129

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 647836
Agency ref id: 112-129